



29 aug 2024 / 001013

Raad van de gemeente Wormerland
Postbus 20
1530 AA WORMER



Datum
28 augustus 2024

Ons nummer
202404677/2/R1

Uw kenmerk

Inlichtingen
Mw. A.J. Raap
070-4264398

Onderwerp
Wormerland
Bp. Noordweg/Gele Lisstraat Wormer

Procedure
Voorlopige voorziening

Geachte heer/mevrouw,

Bij de Afdeling is bovengenoemde procedure gestart door

5.1.2e

Deze procedure gaat over de beschikking van Raad van de gemeente Wormerland.
De datum hiervan is 9 juli 2024.

Vervolgcorrespondentie

Aan deze procedure zijn een zaaknaam en een zaaknummer toegekend. Deze vindt u hierboven onder de kopjes "Onderwerp" en "Ons nummer". In alle correspondentie over deze zaak worden deze naam en dit nummer vermeld.
De Afdeling verzoekt u om in uw correspondentie steeds dit zaaknummer te vermelden.

Ons Werk

Wilt u (meer) informatie over de werkwijze van de Afdeling, bezoek dan de website van de Raad van State (www.raadvanstate.nl/bestuursrechtspraak). Daar vindt u onder het kopje "Lees meer over" informatie en filmpjes over de specifieke fasen van een procedure bij de Afdeling. U kunt op deze manier steeds snel de informatie vinden die voor u op dat moment relevant is. Beschikt u niet over internet dan kunt u een brochure over de werkwijze van de Afdeling telefonisch opvragen via bovengenoemd telefoonnummer.

Privacy

De Afdeling stuurt de stukken die u stuurt, door aan de andere partijen. Houdt u daar rekening mee als u stukken met privacygevoelige informatie stuurt. Voor meer informatie gaat u naar www.raadvanstate.nl/privacyverklaring.

Over de verdere behandeling van deze zaak krijgt u nog bericht.

Aangezien dit bericht geautomatiseerd is aangemaakt, is dit niet ondertekend.

Hoogachtend,
de griffier

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 27 augustus 2024 15:14
Aan: Bestuursrechtspraak veiligmailen
Onderwerp: Nieuw beroep en schorsingsverzoek
Bijlagen: gmb-2024-314286 bekendmaking vaststelling.pdf

ⓘ This message was submitted via Bastion 365 Webform "Nieuwe zaak of stukken bij bestaande zaak insturen"

Geachte heer, mevrouw,

Namens 5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e in deze zaak woonplaats kiezende te 's-Hertogenbosch aan de 5.1.2e 5.1.2e, op het kantoor van Uilenburg Advocaten van wie mr. A. Posset in deze zaak als gemachtigde wordt gesteld, die ik hierbij tijdig een beroepschrift en schorsingsverzoek in.

Het beroep en verzoek tot schorsing richt zich tegen de vaststelling van het bestemmingsplan Noordweg/Gele Lisstraat Wormer door de raad van de gemeente Wormerland. De officiële publicatie van de vaststelling stuur ik hierbij mee (BIJLAGE).

Ik verzoek u mij -in verband met de vaststelling en publicatie gedurende de zomerperiode- een nadere termijn te gunnen voor het indienen van de gronden van beroep en het schorsingsverzoek.

Hoogachtend,

mr. A. Posset

Uilenburg Advocaten

5.1.2e

5.1.2e



Vastgesteld bestemmingsplan Noordweg/Gele Lisstraat Wormer

Het college van Burgemeester en Wethouders van gemeente Wormerland maakt overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Wormerland bij besluit van 9 juli 2024 het bestemmingsplan Noordweg/Gele Lisstraat Wormer Zandweg gewijzigd heeft vastgesteld. Het besluit ligt samen met de bijbehorende stukken ter inzage.

Inhoud bestemmingsplan

Dit plan gaat over een deel van de wijk Plaszoom-West te Wormer waar aan de Gele Lisstraat twee appartementengebouwen met 72 sociale huurwoningen zijn gesitueerd. De bebouwing voldoet niet meer aan de eisen van de huidige tijd, en daarom heeft de eigenaar en beheerder van de woningen, WormerWonen, het voornemen om dit deel van de wijk te herontwikkelen. De ontwikkeling maakt deel uit van de totale Plaszoom-West ontwikkeling. De herontwikkeling dat mogelijk gemaakt wordt met onderhavig bestemmingsplan voorziet in de realisatie van 150 woningen. Het is ook mogelijk dat de bestaande woningen worden gerenoveerd in plaats van gesloopt. Om de ontwikkeling mogelijk te maken, is voorliggende herziening van het bestemmingsplan 'Woonkern Wormer en Lint' noodzakelijk.

Ter inzage vastgestelde besluiten

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf 19 juli 2024 voor een periode van 6 weken ter inzage. Tegen het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan is beroep mogelijk. Het bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (planID: NL.IM-RO.0880.BP4304070000-va01). Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken kunnen tijdens openingstijden worden ingezien in het gemeentehuis van gemeente Wormerland aan de Koetserstraat 3 in Wormer.

Beroep

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd gedurende zes weken beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld. Beroep kan worden ingediend door:

- belanghebbenden;
- niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht;
- niet-belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten niet tijdig een zienswijze naar voren te hebben gebracht.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Gemeente Wormerland, 18 juli 2024

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1 3