

RAADSBERICHT

Aan : Raad

Van : College B&W

Datum : 10 juli 2025

Onderwerp : Actieve informatieplicht

Beh. Ambtenaar : P.E.D. Kamphuis en L.L. Matthijssen

Kenmerk : -

Bijlage : -

1. Inleiding.

Met de vaststelling van het Integraal Huisvestingsplan 2025 -2040 (hierna: IHP) door de gemeenteraad op 11 maart 2025 is een goede strategische basis rond onderwijshuisvesting gelegd tussen de onderwijsinstellingen voor Primair Onderwijs in Wormerland en de gemeente Wormerland. Uitgangspunt daarbij is de onderwijshuisvesting zodanig te optimaliseren dat deze een maximale bijdrage levert aan het onderwijs in de gemeente Wormerland. Belangrijke kernwaarden daarbij zijn vorming van integrale kind centra's (IKC's), inclusief onderwijs, doorgaande leerlijn, een goede geografische spreiding, etc.

Tijdens het opstellen van het IHP is afgesproken dat de bestaande scholen binnen de kern Wormer, uitgezonderd IKC De Eigen Wijs, niet verder groeien dan de bestaande huisvesting toestaat en te streven naar de vorming van een IKC (Integraal Kind Centrum) per school. In het IHP is dit globaal benoemd. Onder een IKC wordt verstaan dat onderwijs en kinderopvang bij voorkeur onder één dak gehuisvest zijn of in de directe omgeving van de school en er sprake is van een inhoudelijke afstemming tussen onderwijs en kinderopvang.

Verder is in het IHP aangegeven rond 2032 te komen tot een vierde onderwijslocatie in de buurt van de Zaanoevers tussen de Zaanbrug en de Prins Clausbrug in Wormer met een omvang van circa 1500 m2 ex kinderopvang en tijdelijke huisvesting op de locatie De Balk 2-4.

2. Nadere Afspraken.

De afgelopen maanden is intensief samengewerkt met de onderwijsinstellingen waarbij de volgende nadere afspraken zijn gemaakt voor de uitvoeringsfase van het IHP:

- a) IKC De Eigen Wijs betreft naar verwachting in 2032 de nieuw te bouwen school van ca. 1500m2 geheel of een deel daarvan, gebaseerd op de prognose van het leerlingaantal op de middellange termijn op het moment van oplevering van de nieuwe school.
- b) De gehele bestaande onderwijs vierkante meters van schoollocatie aan de Balk 2-4 worden na het vertrek van IKC De Eigen Wijs door de basisschool de WormerWieken overgenomen.
- c) Voor het komend schooljaar 2025-2026 heeft de WormerWieken de keuze uit een tweetal opties om te komen tot een tijdelijk extra lokaal. Dit om de periode te overbruggen voordat de semipermanente lokalen beschikbaar zijn genoemd onder punt d.
- d) Vanaf het schooljaar 2026-2028 betreft IKC De Eigen Wijs vier nog te plaatsen semipermanente lokalen van hoge kwaliteit op de locatie de Balk 2-4 tot het moment van vertrek naar de nieuwe te bouwen school in circa 2032. De vrijkomende lokalen op de locatie De Balk worden door WormerWieken in gebruik genomen.
- e) De gemeente is primair verantwoordelijk voor de participatie naar omwonenden in de vergunningenprocedure voor de semipermanente lokalen op de locatie de Balk 2-4. De onderwijsinstellingen zijn primair verantwoordelijk voor de participatie, communicatie naar schooldirecties, leraren, ouders en leerlingen. Gemeente en onderwijsinstellingen stemmen communicatie en participatie af.
- f) De bestaande schoollocaties de Weremere en de Eendragt groeien qua leerlingaantal niet verder dan de bestaande beschikbare onderwijsmeters normatief toestaan, gebaseerd op de VNG-norm. WormerWieken groeit qua leerlingaantal niet verder dan de gehele permanente, bestaande locatie de Balk 2-4 toestaat. Voor IKC De Eigen Wijs wordt uitgegaan van een forse groei de komende jaren.

RAADSBERICHT

- g) De basisschool de Eendragt groeit uit tot een IKC (Integraal Kind Centrum).
- h) Voor zover de kinderopvang vierkante meters huurt van de onderwijsinstelling ontvangt de gemeente een zodanig deel van de huuropbrengsten zodat de financieringskosten van de oorspronkelijke, gemeentelijke investering gedekt zijn die de gemeente in het verleden heeft gedaan in de bouw van de onderwijs m2 die nu aan de onderwijsbestemming zijn/worden onttrokken.

3. Doorwerking nadere afspraken.

Met deze aanvullende afspraken ontstaat een goede basis voor de uitvoering van het IHP waarbij:

- a) Een breed onderwijsaanbod in Wormer versterkt wordt.
- b) Een goede geografische spreiding ontstaat.
- c) Een duidelijk toekomstbeeld voor de korte en middellange termijn voor de onderwijsinstellingen en gemeente ontstaat.
- d) Een duidelijk afspraak ontstaat rond de invulling van de noodzakelijke tijdelijke huisvesting op de locatie de Balk tot het moment van oplevering van de nieuwe school.
- e) Een duidelijke stip op de horizon ontstaat voor IKC De Eigen Wijs en WormerWieken.
- f) Groeimogelijkheden voor de WormerWieken, IKC De Eigen Wijs, De Eendragt en Weremere gedefinieerd zijn.
- g) De IKC-vorming versterkt wordt.
- h) Voor de gemeente een optimale bezettingsgraad van de onderwijsgebouwen gewaarborgd wordt en leegstand beperkt wordt.
- i) De gemeentelijke medewerking exploitabel blijft inzake het onttrekken van onderwijsmeters die oorspronkelijk gebouwd zijn door de gemeente en nu verhuurd worden door de onderwijsinstelling ten gunste van de IKC-vorming.

4. Vervolg.

Het College komt in T3 met een raadsvoorstel rond de semipermanente huisvesting op de locatie De Balk. Tenslotte starten op korte termijn individuele gesprekken met omwonenden over de semipermanente huisvesting op de locatie De Balk. Daarnaast starten na het zomerreces de onderwijsstichtingen van de WormerWieken en De Eigen Wijs gesprekken met leraren, ouders en andere stakeholders rond de semipermanente huisvesting voor de periode 2026 - 2032 op de locatie De Balk.