



MOTIE RESTAURATIE PAKHUIS WORMERVEER

De gemeenteraad van Wormerland in vergadering bijeen op 8 februari 2022.

Constateerend dat:

- Pakhuis Wormerveer stamt uit 1882. Het pakhuis is opgetrokken in neoclassicistische stijl en een belangwekkend overgangstype in de ontwikkeling van de traditionele Zaanse houtbouw naar de moderne fabrieksbouw. Het pakhuis sinds maart 2007 een gemeentelijke monument is.
- De gemeente Wormerland in augustus 2013 een overeenkomst heeft gesloten met ADM COCOA B.V. (rechtsvoorganger van OLAM) en De Adelaar Monument B.V. over onder meer pakhuis Wormerveer.
- De strekking van deze overeenkomst is, dat het pakhuis ontmanteld en verplaatst zou worden door De Adelaar Monument B.V. buiten het terrein van ADM en vervolgens na restauratie zou worden opgebouwd op een locatie buiten het terrein van ADM.
- In een aparte overeenkomst hebben ADM en De Adelaar afgesproken, dat door ADM aan De Adelaar verkocht en geleverd zou worden een ontmanteld pakhuis Wormerveer.

Overwegende dat:

- Er tot op heden niets is gebeurd. Pakhuis Wormerveer staat nog op het terrein van ADM en ADM, thans OLAM, eigenaar is van het pakhuis. De staat van het pakhuis slecht is, historische materiaal verloren gaat en instorting dreigt. Restauratie is derhalve op korte termijn geboden.
- Stichting Zaanse Pakhuizen zet zich in voor behoud van het pakhuis en wil het pakhuis onder begeleiding van Bart Nieuwenhuis restaureren. Het restauratieplan ligt klaar voor uitvoering. Restauratie zou in 2022 uitgevoerd kunnen worden.
- Stichting Zaanse Pakhuizen heeft diverse gesprekken gevoerd met OLAM, De Adelaar en de gemeente Wormerland met het oog op de restauratie.
- De Adelaar wil afzien van demontage, verplaatsing en restauratie van pakhuis Wormerveer.
- ADM oftewel OLAM is op grond van de erfgoedverordening van de gemeente Wormerland gehouden tot instandhouding van pakhuis Wormerveer. ADM (oftewel OLAM) is dan ook verantwoordelijk voor de huidige slechte staat van het pakhuis en kan daarop aangesproken worden.
- Stichting Zaanse Pakhuizen is bereid het pakhuis over te nemen om vervolgens op de huidige locatie tot restauratie over te gaan.

Roept het college op:

- a) ADM oftevel OLAM te wijzen op haar verplichting tot instandhouding van pakhuis Wormerveer als gemeentelijk monument.
- b) Met inzet van alle (wettelijke) mogelijkheden aan te dringen op restauratie van pakhuis Wormerveer zo mogelijk in 2022, dan wel op zo kort mogelijke termijn.

Fractie GroenLinks

Remco Doorn

Elly Fens

Karen Schoonheim

Frans Stoop

