

Voortgangsrapportage Vernieuwen Zaanbrug

Rapportage: April 2021



Datum: 18 mei 2021

Versie: 1.0 definitief

Kenmerk: 1550431/xxxxxx

Vrijgave: Gerrit Jansen (Projectmanager Vernieuwen Zaanbrug)

Voortgang

De provincie Noord-Holland (PNH) heeft in november 2020 de opdracht voor het verder ontwerpen en realiseren van de Zaanbrug gegund aan Reimert Bouw&Infrastructuur.

In het oorspronkelijke plan kwam er een brug voor langzaam verkeer in de buurt van de huidige Zaanbrug en werd het gemotoriseerd verkeer omgeleid via de Ned Benedictweg. Deze oplossing past echter niet binnen de aangescherpte regelgeving omtrent stikstofdepositie. In oktober 2020 is zodoende besloten om een alternatieve oplossing uit te werken. Naar aanleiding van dit besluit zijn in de afgelopen periode zes mogelijke varianten uitgewerkt. Per variant is gekeken naar (verkeers)veiligheid, doorstroming weg- en vaarwegverkeer, lucht- en geluidskwaliteit, inpasbaarheid, kosten en stikstofdepositie. Op grond van de variantenstudie is besloten dat een tijdelijke brug tussen de Lassiestraat en de Zaanweg ter hoogte van de winkel Stelling Wonen binnen de gestelde randvoorwaarden en criteria de best passende oplossing is.

Om dit besluit nader toe te lichten is begin april een persbijeenkomst georganiseerd, is een bewonersbrief verstrekt en zijn er naast een algemene informatieavond, vooraf drie informatiebijeenkomsten georganiseerd voor specifieke doelgroepen (i.c. Lassiestraat-Verdijk e.o., Zaanweg e.o. en Dubbelebuurt – Zuideinde e.o.).

Planning

De realisatie van het project is in november 2020 gegund aan Reimert Bouw&Infrastructuur. Hiermee is de aanbestedingsfase afgerond en de realisatiefase gestart.

Ten opzichte van de vorige rapportage (december '20) zijn in onderstaande planning de consequenties van het onderzoeken en realiseren van de tijdelijke autobrug verwerkt. In de komende periode wordt de realisatie en inpassing van de tijdelijke autobrug en de Zaanbrug tot in verder detail uitgewerkt en worden de benodigde vergunningen (incl. de vergunning in het kader van de natuurbeschermingswet) aangevraagd. Voor de planning is het uitgangspunt dat de vergunning via de reguliere doorlooptijd wordt afgegeven en er geen sprake is van een toegekende voorlopige voorziening. Hiervan uitgaande betekent dit dat de bouw van de nieuwe Zaanbrug start in de zomer van 2022. Ingebruikname en oplevering van de nieuwe Zaanbrug is voorzien in het najaar 2023.

<i>Mijlpaal</i>	<i>Gereed</i>
Einde aanbestedingsfase (incl. gunning)	Q4 2020
Einde realisatiefase	Q4 2023
Einde nazorgfase	Q2 2024

Omgeving & communicatie

Omgevingscommunicatie

In het kader van de omgevingscommunicatie heeft de PNH de afgelopen periode gesprekken gevoerd met de nautische stakeholders, waaronder Havens & Vaarwegen, Schuttevaer, de Watersportbond, de Motorbootvereniging en de belangrijkste gebruikers van de Zaan, te weten Cargill, Koole en Forbo. Samen met hen wordt gezocht naar een goede balans tussen een eerlijke verdeling van de 'lasten' tussen de scheepvaart en het wegverkeer als gevolg van de werkzaamheden aan de Zaanbrug.

Daarnaast zijn gesprekken gevoerd met de Fietzersbond en GroenZaans aangaande de noodzakelijke aanpassingen van de wegen rond de tijdelijke brug (mede in relatie tot de daarvoor benodigde te kappen bomen) en op welke wijze de wensen en adviezen van deze partijen kunnen worden verwerkt binnen dit project.

In de omgevingscommunicatie wordt rekening gehouden met verschillende specifieke belanghebbenden, dichtbij en verderaf van het project. Voor wat betreft een toelichting op de locatiekeuze van de tijdelijke brug, hebben we de volgende indeling gemaakt:

- belanghebbenden Zaanweg

- belanghebbenden Lassiestraat - Veerdijk
- belanghebbenden Dubbelebuurt - Zuideinde

Bovengenoemde belanghebbenden zijn na de persbijeenkomst die op 7 april heeft plaatsgevonden, respectievelijk op 13, 14 en 20 april via digitale bijeenkomsten geïnformeerd. Met de direct belanghebbenden omgeving Zaanweg heeft op 13 april ook nog een fysiek overleg op locatie plaatsgevonden. Naast een toelichting op de locatiekeuze zijn de onderwerpen bereikbaarheid en leefbaarheid besproken. Naar aanleiding van de informatiemomenten heeft een aantal bewoners en ondernemers een alternatief voorstel om een tijdelijke brug te realiseren in het verlengde van de Pr. Irene-brigadeweg aan Provinciale Staten en de gemeenteraad van Zaanstad aangeboden. De provincie zal, zoals toegezegd door de portefeuillehouder van Zaanstad, inhoudelijk reageren op het voorstel.

Daarnaast zijn er overige belanghebbenden; in te delen in onderstaande twee groepen:

- nautische belanghebbenden;
- overige geïnteresseerden, indirect belanghebbenden

Deze belanghebbenden zijn op 22 april geïnformeerd over onder meer het ontwerp en de uitvoering van de Zaanbrug en de tijdelijke brug. Directe belanghebbenden konden zich uiteraard ook voor deze algemene informatieavond opgeven.

Publiekscommunicatie

De direct belanghebbenden zijn uitgenodigd via een bewonersbrief, die in de omgeving is verspreid. De overig geïnteresseerden zijn via lokale media benaderd, waaronder het NHD en het Zaanstad Journaal. Ook is gebruikt van de diverse social media kanalen en de website van de provincie Noord-Holland. Een aantal brieven is per abuis eerder verzonden dan was gepland; de PNH heeft richting de gemeenten excuses voor de ontstane situatie aangeboden.

Inhoudelijke stand van zaken

De locatie en de inrichting van de tijdelijke brug zijn vastgesteld. Komende periode werken aannemer en PNH samen met de stakeholders het definitieve ontwerp van de tijdelijke brug verder uit, worden de benodigde vergunningen aangevraagd en wordt de realisatie van de tijdelijke brug voorbereid.

De eisen aan de (inpassing van) de nieuwe Zaanbrug zijn in de voorbereidingsfase reeds geïnventariseerd en opgenomen in het contract met de aannemer. In de komende periode werkt de aannemer – parallel aan de uitwerking van de tijdelijke brug - de contracteisen en het meegegeven referentieontwerp (incl. het beeldkwaliteitsplan) van de Zaanbrug verder uit tot een definitief ontwerp. De werkzaamheden aan de Zaanbrug starten zodra het ontwerp is uitgewerkt, de benodigde vergunningen verleend zijn en zodra de tijdelijke autobrug is geplaatst.

Wijzigingen projectscope

De aanleg van de tijdelijke autobrug is een belangrijke projectwijziging. De komende periode wordt deze wijziging nader uitgewerkt en met de aannemer definitief vastgesteld. Verder wordt samen met de aannemer onderzocht of binnen de projectscope een aantal duurzaamheidsmaatregelen kan worden gerealiseerd. PNH stelt hiervoor extra budget beschikbaar.

De gemeente Zaanstad heeft verzocht om een wachtplaats voor beroepsvaart rond de Spekhuysstraat te realiseren en de aanvullende eisen voor veilige brugbediening te verwerken. In samenwerking met de aannemer worden deze wijzigingen nader uitgewerkt.

Projectorganisatie

De inrichting van de projectorganisatie, de samenwerking met de bestuurlijke partners en de stakeholders zijn vastgelegd in het projectplan 2020. De gemeentelijke organisaties zijn expliciet

gelieerd aan het projectteam middels de inrichting van een beheertoetsteam waarin de verschillende ambtelijke disciplines (incl. Havens & Vaarwegen) vertegenwoordigd zijn.

Binnen PNH is besloten om het aantal externe medewerkers terug te brengen, terughoudender te zijn met het verlengen van inhuurcontracten en meer met eigen personeel de infraprojecten te realiseren. Voor de samenstelling van het projectteam van PNH betekent dit dat binnen een tijdsbestek van een jaar een groot deel van het team wordt vervangen. Daarnaast is de procesmanager van de gemeente Wormerland afgelopen periode uitgestroomd en vervangen. Door dit grote aantal mutaties is er, ondanks beheersmaatregelen, sprake van risico op kennisverlies, inefficiency en verstoringen in de samenwerking met in- en externe stakeholders.

Risico's

De top 3 risico's is als volgt:

Risico	Beheersmaatregelen
<i>Onvoorziene omstandigheden zorgen voor vertraging en/of hogere kosten</i>	- Nader onderzoek uit laten voeren door de aannemer - Inbouwen planningsbuffers en snelle besluitvormingslijnen
<i>Er ontstaan scheuren in gebouwen ondanks dat er maatregelen zijn getroffen door de aannemer</i>	- Werken conform monitoringsplan. Bij (dreigende) overschrijding toleranties werk stilleggen.
<i>Verkeershinder: De omgeving is onbereikbaar voor omwonenden en bedrijven tijdens de uitvoering</i>	- Minder stremmingen tijdens spits - Aanvullende suggesties stakeholders beschouwen op haalbaarheid en impact

Financiële stand van zaken

Budget

De afspraken over de financiering van het project Zaanbrug zijn vastgelegd in de samenwerkingsovereenkomst *Vaart in de Zaan – Zaanbrug* en de in aanvulling hierop overeengekomen addenda. De bijdragen per partij zijn hierin bepaald. Daarnaast is bepaald dat de gemeentelijke bijdrage jaarlijks wordt geïndexeerd conform de indexcijfers van het CBS voor de GWW voor kunstwerken. Verder is bepaald dat na gunning van het hoofdcontract met een aannemer de provincie Noord-Holland risicodragend is, tenzij anders afgesproken. In het geval er op verzoek van de gemeente aanvullende wensen of eisen aan de projectscope worden toegevoegd dan zijn de aanvullende kosten voor de verzoekende gemeente.

De begroting voor het totale project bedraagt per april 2021 afgerond € 28,5 mio (prijspeildatum januari 2021). In de samenwerkingsovereenkomst en de addendums zijn de partijen de financiële dekking voor het project overeengekomen. De (voorlopige) indexcijfers van het CBS tot en met januari 2021 zijn verwerkt in deze voortgangsrapportage. De overeengekomen bijdragen per bestuurlijke partner zijn (prijspeil 2021):

- Zaanstad: € 6.744.299 excl. BTW (addendum 2020 en indexering t/m januari 2021);
- Wormerland: € 6.852.789,- excl. BTW (addendum 2020 en indexering t/m januari 2021);
- Provincie Noord-Holland financiert de resterende kosten om de totale projectkosten te dekken, thans € 11.969.511 excl. BTW (addendum 2020 en indexering bijdrage ministerie van Infrastructuur en Waterstaat).

De financiële dekking uit de samenwerkingsovereenkomst is onvoldoende om alle projectkosten te dragen. Om het verschil te overbruggen is door PNH toegezegd dat PNH een tweetal aanvullende kredietaanvragen aan Provinciale Staten gaat voorleggen. De eerste kredietaanvraag a €240k ten behoeve van het financieren van duurzaamheidsmaatregelen is reeds goedgekeurd. In november '21 wordt een tweede kredietaanvraag voorgelegd voor het dekken van onder meer de meerkosten als gevolg van de stikstofproblematiek.

Kosten

De begrote projectkosten zijn ca. €28,5 mio. Binnen de projectbegroting is een post voor het opvangen van onvoorziene omstandigheden opgenomen. Deze post bedraagt op dit moment ca. 8% van de nog te maken projectkosten.

Projectkosten Zaanbrug	Prognose eindstand
Externe kosten (diensten)	€ 3.537.094
Uitvoering	€ 19.188.161
Projectmanagement	€ 3.654.266
Risicoreservering	€ 2.091.250
Totaal	€ 28.470.771

Prognose ontwikkeling gemeentelijke bijdragen

In onderstaande tabellen is per gemeente de verwachte toekomstige indexering per jaar weergegeven. De verwachte indexering per jaar betreft de verwachte prijsontwikkeling in een jaar gerekend van januari van het lopende jaar tot januari van het eerstvolgende jaar. Het percentage van 2% is gebaseerd op een aanname van toekomstigeprijspeilontwikkeling; in de periode 2016 tot 2021 varieerde het werkelijke jaarlijkse indexcijfer tussen -0,5% en 4,2%.

Jaarlijks doen de gemeenten een bijdrage aan de provincie ter hoogte van €5.250. Het restant van de totaal te leveren bijdrage per gemeente wordt bij oplevering van het project voldaan. De gemeentelijke bijdrage (lees: het restant dat nog moet worden voldaan) wordt derhalve tot de feitelijke opleverdatum van het project geïndexeerd.

Verwachte indexering gemeente Zaanstad:

Jaar	Verwachte indexering	Bedrag
2021-2022	2,0%	€ 134.466
2022-2023	2,0%	€ 137.050
2023-2024	2,0%	€ 139.686

Verwachte indexering gemeente Wormerland:

Jaar	Verwachte indexering	Bedrag
2021-2022	2,0%	€ 136.636
2022-2023	2,0%	€ 139.263
2023-2024	2,0%	€ 141.944