

Rapportage – Garantiestelling gemeente Wormerland

Van Controle Commissie – Wormerland

1 okt. 2020

Aan0: Raadsleden – Wormerland

De Controle Commissie heeft op 29 sept. de “Nota gemeentelijke garantiestelling gemeente Wormerland” besproken.

Onze aanbevelingen:

- Alle documenten die jaarlijks of meer-jaarlijks moeten worden uitgegeven vermelden op de bestuurlijke planning. De bestuurlijke planning wordt binnenkort besproken door de Raad.
- In het jaarverslag en de risicoparagraaf van de begroting dienen alle organisaties, die gebruik maken van garantiestelling, met naam genoemd moeten worden, incl. het bedrag waarvoor Wormerland garant staat.
- In § 6 worden een 6-tal waarborg fondsen genoemd. Een inventarisatie van alle beschikbare waarborgfondsen wordt aanbevolen. Zo missen wij bv. de Stichting Waarborgfonds Koopwoningen (SWK) en het Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW).
- § 8.1.3 kan wat betreft de Controle Commissie iets duidelijker gedefinieerd worden. Wij bevelen daarom aan de tekst te **amenderen** in: “De geldnemer zal geen kapitaalsverplichtingen groter dan **in totaal** één tiende van de gegarandeerde som op zich nemen, tenzij met schriftelijke toestemming van burgemeester en wethouders.”
- Wij adviseren om toe te voegen in de nota middels een **amendement** een “§ 8.1.12 De geldnemer zal de gebouwen en installaties in voldoende mate onderhouden.”

Tenslotte hebben wij voor het College nog graag verduidelijking over de volgende vragen;

- § 8.1.8 vereist een verzekering tegen brandschade en stormschade. Is deze opsomming voldoende, of dienen nog aanvullende verzekeringen gevraagd te worden. Denk daar bij o.a. aan opstal-, braak- en/of inkomsten verzekering.
- Blz. 8 vragen wij ons af of: “Voor eerder verstrekte garantiestellingen gelden de voorwaarden van de ‘oude’ garanties” voor de 4 geldnemers aan die voorwaarde is voldaan en/of de garantstelling onder goedkeuring van een door de Raad goedgekeurde nota is afgegeven.

Naar de mening van de Controle Commissie zijn de uitgangspunten van deze nota een basis voor een solide financieel beleid en geven wij deze onder voorbehoud van onze aanbevelingen een positief advies.

De “Nota gemeentelijke garantiestelling gemeente Wormerland” en het bijbehorende Raadsvoorstel staan op de agenda van de Voorronde van 6 oktober en op de Raad van 20 oktober 2020.

De controlecommissie:
G.M. Rozemeijer (vz)
H.A. Kramer
H.G. Roeleveld