

Raadsbericht

Datum	3 september 2026
Van	College
Aanleiding	Actieve informatieplicht
Status	Openbaar/geheim
Onderwerp	onderliggende stukken technische sessie Herdefiniëring project Verduurzaming Sportaccommodaties

Geachte leden van de raad,

In navolging van het raadsvoorstel 'Herdefiniëring project Verduurzaming Sportaccommodaties' delen wij voorafgaand aan de technische raadsessie van 7 september de onderliggende stukken met u. Het betreft de ruimtelijke inpassingsschetsen (bijlagen 1-3) en de financiële ramingen (bijlage 4, geheim) voor de alternatieve plannen voor één groot sportcomplex op de locaties De Drie Morgen en KV Groen-Geel.

Zoals in het raadsvoorstel is benoemd, is dit scenario tijdens de coalitiebesprekingen op hoofdlijnen verkend. Hieruit blijkt dat de ontwikkeling van dit terrein tot één groot sportcomplex (inclusief een sporthal met 7-9 zaaldelen en een tenniscomplex) zonder woningbouw financieel niet uitvoerbaar is. Dit scenario vergroot het financiële tekort aanzienlijk en gaat ten koste van de woningbouwopgave. Daarnaast ontvangt u de presentatie voor de technische sessie.

Geheimhouding

Op grond van artikel 87 j.o 88 van de gemeentewet j.o. artikel 5.1.c van de Woo legt het college geheimhouding op bijlage 4 van dit voorstel. De grond van geheimhouding is gebaseerd op de volgende grond(en) genoemd in artikel 5.1 Wet open overheid (Woo) lid 2, sub b, de economische of financiële belangen van de Staat, de andere publiekrechtelijke lichamen of de in artikel 1a, onder c en d, bedoelde bestuursorganen.

De opgenomen financiële informatie zou bij de aanbesteding van de projecten in het nadeel van de gemeente gebruikt kunnen worden.

BIJLAGEN

- B1. Ontwerp 1 integraal sportcomplex
- B2. Ontwerp 2 integraal sportcomplex
- B3. Ontwerp 3 integraal sportcomplex
- B4. Kostenraming integraal sportcomplex (geheim)
- B5. Presentatie Technische sessie 7-9-2026